

346
B67D

R. 748

ANTONIO M. BORRELL Y SOLER

DERECHO CIVIL ESPAÑOL

TOMO TERCERO
OBLIGACIONES Y CONTRATOS

DISTRIBUIDORES EXCLUSIVOS EN COLOMBIA
LIBRERIA EDITORIAL TEMIS LTDA.
Calle 13 No. 6-45
BOGOTA - COLOMBIA



BOSCH, Casa Editorial - Urgel, 51 bis - BARCELONA

INDICE

TÍTULO PRIMERO

OBLIGACIONES

CAPÍTULO PRIMERO

Noción y requisitos de las obligaciones

		<u>Pág.</u>
§ 253.	<i>Sección</i> 1. ^a —Noción de las obligaciones	7
	» 2. ^a —Requisitos de las obligaciones	9
§ 254.	<i>Subsección</i> 1. ^a —Acreedor y deudor. Vínculo	9
§ 255.	» 2. ^a —Pactos a cargo o a favor de tercero. . . .	11
§ 256.	» 3. ^a —Cosas que pueden ser objeto de obligaciones	17

CAPÍTULO II

Cumplimiento de las obligaciones o pago

§ 257.	<i>Sección</i> 1. ^a —Quién debe cumplir las obligaciones. . . .	22
§ 258.	» 2. ^a —Quién puede cumplir las obligaciones	23
§ 259.	» 3. ^a —A quién debe hacerse el pago	27
§ 260.	» 4. ^a —Qué se ha de pagar.	30
§ 261.	» 5. ^a —Pacto de pagar en oro o en plata.	35
§ 262.	» 6. ^a —Moneda retirada de la circulación. Moneda corriente durante la dominación marxista. Pago en moneda extranjera	40

			<u>Pág.</u>
§ 263.	<i>Sección</i>	7. ^a —Otros casos especiales	44
§ 264.	»	8. ^a —Lugar y tiempo de pagar las obligaciones	47
§ 265.	»	9. ^a —Presunciones de pago	49
§ 266.	»	10.—Imputación de pagos entre varias deudas	50

CAPÍTULO III

Incumplimiento de las obligaciones

§ 267.	<i>Sección</i>	1. ^a —Causas del incumplimiento	53
§ 268.	»	2. ^a —Incumplimiento en cuanto al lugar y al tiempo	72
§ 269.	»	3. ^a —Descuento. <i>Periculum</i> y <i>commodum</i>	80
§ 270.	»	4. ^a —Extensión de la responsabilidad de los bienes del deudor	83
§ 271.	»	5. ^a —Concurrencia y prelación de créditos	89

CAPÍTULO IV

Clasificación de las obligaciones

	<i>Sección</i>	1. ^a —Obligaciones pluripersonales.	
§ 272.	<i>Subsección</i>	1. ^a —Obligaciones pluripersonales, en general	103
§ 273.	»	2. ^a —Obligaciones divisibles, indivisibles y mancomunadas	105
§ 274.	»	3. ^a —Obligaciones <i>in solidum</i>	109
§ 275.	<i>Sección</i>	2. ^a —Obligaciones con cláusula penal	118
§ 276.	»	3. ^a —Obligaciones específicas y genéricas.	121
§ 277.	»	4. ^a —Obligaciones alternativas y facultativas	123
§ 278.	»	5. ^a —Obligaciones puras, condicionadas y a plazo	128
§ 279.	»	6. ^a —Obligaciones civiles y naturales	134

CAPÍTULO V

Extinción de las obligaciones

§ 280.	»	1. ^a —Ofrecimiento de pago y consignación	136
--------	---	--	-----

			<u>Pág.</u>
§ 281.	Sección	2. ^a —Pérdida de la cosa debida	142
§ 282.	»	3. ^a —Condonación de la deuda	146
§ 283.	»	4. ^a —Confusión de derechos	149
§ 284.	»	5. ^a —Compensación	150
§ 285.	»	6. ^a —Novación	159
§ 286.	»	7. ^a —Otras causas de extención de las obligaciones	169

CAPÍTULO VI

Causas de las obligaciones en general

§ 287.	Sección única	173
--------	-------------------------	-----

TÍTULO II

DE LOS CONTRATOS

SUBTÍTULO PRIMERO

DE LOS CONTRATOS EN GENERAL

§ 288.	Sección	1. ^a —Noción y elementos de los contratos. Personas	178
§ 289.	»	2. ^a —Cosa, prestación u objeto del con- trato	187
§ 290.	»	3. ^a —Causa	192
§ 291.	»	4. ^a —Perfección y efectos generales de los contratos	201
§ 292.	»	5. ^a —Interpretación de los contratos . . .	204
§ 293.	»	6. ^a —Nulidad, anulabilidad y rescisión de los contratos	209

SUBTÍTULO II

DE LOS CONTRATOS EN PARTICULAR

§ 294.	Sección única.—Los contratos preparatorios . . .	225
--------	--	-----

CAPÍTULO PRIMERO

Promesa de contratar

	<u>Pág.</u>
§ 295. <i>Sección única</i>	227

CAPÍTULO II

Contrato de opción

§ 296. <i>Sección única</i>	231
---------------------------------------	-----

CAPÍTULO III

Mandato

§ 297. <i>Sección</i> 1. ^a —Noción y elementos esenciales . . .	235
» 2. ^a —Efectos del mandato.	
§ 298. <i>Subsección</i> 1. ^a —Obligaciones del mandatario . . .	244
§ 299. » 2. ^a —Obligaciones del mandante a favor del mandatario	249
§ 300. » 3. ^a —Obligaciones del mandante para con los terceros que contrataron con el mandatario	251
§ 301. <i>Sección</i> 3. ^a —Fin del mandato	252

CAPÍTULO IV

Contrato de corretaje o comisión

§ 302. <i>Sección única</i>	261
---------------------------------------	-----

CAPÍTULO V

Contrato de compromiso

§ 303. <i>Sección única</i>	264
---------------------------------------	-----

CAPÍTULO VI

Contrato de sociedad

§ 304. <i>Sección</i> 1. ^a —Noción y requisitos esenciales . . .	271
---	-----

			<u>Pág.</u>
§ 305.	Sección	2. ^a — Clases de sociedades	279
§ 306.	»	3. ^a — Derechos y obligaciones de los socios.	284
§ 307.	»	4. ^a — Fin de la sociedad	299

**CONTRATOS DE TRANSMISION DE COSAS
A TITULO ONEROSO**

CAPÍTULO VII

Contratos innominados

§ 308.	Sección única.	— Contratos innominados, en general.	305
--------	----------------	--	-----

CAPÍTULO VIII

Mutuo o préstamo mutuo

§ 309.	Sección única		315
--------	-------------------------	--	-----

CAPÍTULO IX

Compraventa

§ 310.	Sección	1. ^a — Noción y elementos esenciales	321
§ 311.	»	2. ^a — Perfección y consumación de la compra- venta	329
§ 312.	»	3. ^a — Obligaciones del vendedor	332
§ 313.	»	4. ^a — Obligaciones del comprador	352
	»	5. ^a — Resolución de la venta.	
§ 314.	Subsección	1. ^a — Retracto convencional	355
§ 315.	»	2. ^a — Retractos legales	362

CAPÍTULO X

Cesión de derechos y acciones

§ 316.	Sección única		371
--------	-------------------------	--	-----

CAPÍTULO XI

Contratos aleatorios onerosos

§ 317.	Sección	1. ^a — Renta vitalicia.	379
--------	---------	--	-----

		<u>Pág.</u>
§ 318.	<i>Sección</i> 2. ^a —Juegos, apuestas y rifas	384
§ 319.	» 3. ^a —Seguros	389

CAPÍTULO XII

Contratos gratuitos de transmisión del dominio. Donaciones

§ 320.	<i>Sección</i> 1. ^a —De las donaciones en general	395
§ 321.	» 2. ^a —Efectos de las donaciones	406
§ 322.	Revocación y reducción de las donaciones	411

CAPÍTULO XIII

Contratos de cesión de utilidades de las cosas materiales

§ 323.	<i>Sección</i> 1. ^a —Arrendamiento de cosas. Generalidades	423
§ 324.	» 2. ^a —Obligaciones del arrendador y del arrendatario según el Código civil.	432
§ 325.	» 3. ^a —Terminación del arrendamiento según el Código civil	445
§ 326.	» 4. ^a —Arrendamiento de fincas rústicas y urbanas. Legislación especial	455

CAPÍTULO XIV

Contratos similares al de arrendamiento

§ 327.	<i>Sección</i> 1. ^a —Subarrendamiento	457
§ 328.	» 2. ^a —Contrato para la plantación de viñas	459

Contratos gratuitos de cesión de utilidades

§ 329.	<i>Sección única.</i> —Comodato.	461
--------	--	-----

Contratos de servicios

§ 330.	<i>Sección única.</i> —Contratos de servicios, en general.	468
--------	--	-----

CAPÍTULO XV

Contratos de servicios en particular

§ 331.	<i>Sección única</i>	471
--------	--------------------------------	-----

CAPÍTULO XVI

Contrato de obras

			<u>Pág.</u>
§ 332.	<i>Sección</i>	1. ^a — Noción y elementos esenciales . . .	479
§ 333.	»	2. ^a — Obligaciones del contratista o empresario	485
§ 334.	»	3. ^a — «Periculum». Terminación del contrato de obras	489

CAPÍTULO XVII

Contratos similares al de obras

§ 335.	<i>Sección</i>	1. ^a — Contrato de transportes	493
§ 336.	»	2. ^a — Contrato de suministros	494
§ 337.	»	3. ^a — Contrato de edición	496

CONTRATOS GRATUITOS DE CUSTODIA

CAPÍTULO XVIII

Depósito

§ 338.	<i>Sección</i>	1. ^a — Noción y caracteres	499
§ 339.	»	2. ^a — Constitución y efectos del depósito ordinario.	501
§ 340.	»	3. ^a — Depósitos especiales	512

CONTRATOS DE GARANTIA

CAPÍTULO XIX

De la fianza

§ 341.	<i>Sección</i>	1. ^a — Indicaciones generales sobre la fianza	519
§ 342.	»	2. ^a — Efectos de la fianza entre el fiador y el acreedor	528
§ 343.	»	3. ^a — Extinción de la fianza	538
§ 344.	»	4. ^a — Fianzas legal y judicial	543

CAPÍTULO XX

Contratos de garantía real

	<u>Pág.</u>
§ 345. <i>Sección única</i>	545

CAPÍTULO XXI

Contratos abstractos

§ 346. <i>Sección única</i>	551
---------------------------------------	-----

CAPÍTULO XXII

Contratos múltiples y mixtos

§ 347. <i>Sección única</i>	555
---------------------------------------	-----

TÍTULO III

CUASICONTRATOS

CAPÍTULO PRIMERO

Gestión de negocios ajenos

§ 348. <i>Sección única</i>	561
---------------------------------------	-----

CAPÍTULO II

El cobro de lo indebido

§ 349. <i>Sección única</i>	571
---------------------------------------	-----

CAPÍTULO III

Enriquecimiento injusto

§ 350. <i>Sección única</i>	577
---------------------------------------	-----

TÍTULO IV

OBLIGACIONES NO CONTRACTUALES

CAPÍTULO PRIMERO

Obligaciones derivadas de hechos punibles

	<u>Pág.</u>
§ 351. Indicaciones generales	585

CAPÍTULO II

La culpa extracontractual o aquiliana

§ 352. Sección única	593
--------------------------------	-----